

RESOLUCIÓ

Expedient núm.: 403/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vista la proposta de resolució PR/2025/614 de 5 / de desembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 9 / de desembre / 2025.

RESOLUCIÓ

Fets

1. Vist el DECRET 2025-0243, de 23 de juliol, pel qual s'adjudica el contracte d" Obres de millora del centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà" a OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL per un import de 114.636,50 euros (IVA inclòs) d'acord amb les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i en el projecte executiu.

2. Vista la Certificació d'execució d'obra número 1 per import 14.182,79 euros (IVA inclòs), quedant el resum de l'execució de l'obra de la següent manera:

	IVA exclòs	IVA inclòs
Pressupost Base de licitació(PBL)	98.228,00 €	118.855,88 €
Preu de contracte	94.740,91 €	114.636,50 €
Certificacions anteriors	0,00€	0,00€
Cerificació actual	11.721,31€	14.182,79 €
Certificacions pendants	83.019,59€	100.453,71€

3. Vist que aquesta certificació s'ajusta a les condicions als preus estipulats amb el contractista d'acord amb els articles 198.4 i 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



Normativa aplicable

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 214/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local.

2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3. Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

4. Reglament orgànic del Consell Comarcal del Berguedà, aprovat en sessió 16 de setembre de 2020.

Segons allò que s'indica a l'article 61 del Reglament Orgànic del Consell Comarcal del Berguedà, és competència del Consell de Presidència l'aprovació de certificacions i factures sigui quin sigui el seu import, fins i tot aquelles en què la contractació sigui competència del Ple per superior el 10% dels recursos ordinaris del pressupost o quantia que en cada moment determini la legislació vigent. El Ple i el president podran advocar en qualsevol moment les competències delegades, en els termes de la legislació de procediment administratiu comú.

Per tot això, com a òrgan competent,

DECRETO

Primer. Aprovar la certificació número 1 de l'obra relativa a les obres de millora de l'Alberg per a esportistes de Guardiola de Berguedà, per import de 11.721,31 euros (IVA exclòs) i de 14.182,79 euros (IVA inclòs), i procedir al pagament.

Segon. Notificar aquest acord als interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

CERTIFICACIÓ D'OBRA

OBRA	Projecte d'obres de millora de l'alberg per a esportistes de Guardiola de Berguedà		
PROMOTOR	CONSELL COMARAL DEL BERGUEDA		
CERTIFICACIÓ N°	1	MES DE NOVEMBRE DE 2025	
CONTRACTISTA ADJUDICATARI	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL.		
DATA INICI OBRA	18/09/2025	TERMINI EXECUCIÓ	3 MESOS
DATA CERTIFICACIÓ	25/11/25		

DADES ECONOMICQUES TOTALS DE L'OBRA

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (€)	118.855,88 €
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (€)	114.636,50 €
PORCENTATGE DE BAIXA (%)	3,55 %

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ(1)	IMPORTS ACREDITATS EN LA RELACIÓ VALORADA		IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR
	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES	
114.636,50 €	0€	14.182,79	100.453,71

SANTI MUÑOZ PORREDON , Arquitecte

CERTIFICO:Que l'import de les obres executades durant el període a què correspon aquesta certificació puja a la quantitat de CATAORZE MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS

Guardiola de Berguedà,

EL CONTRACTISTA Oumeskur Construcciones y obras SL.	LA DIRECCIÓ D'OBRES Santi Muñoz Porredon	VIST-I-PLAU PROMOTOR
--	--	-----------------------------

Finançat per

ENDERROCS	TM	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE	CERTIFICACION 01		IMPORTES ACUMULADOS	
Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum	m	5,600	10,02 €	56,11 €	5,600	56,11 €	5,600	56,11 €
Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	u	31,140	3,83 €	119,27 €	31,140	119,27 €	31,140	119,27 €
Arrencada de paviment de terratzó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	m2	4,000	11,15 €	44,60 €	4,000	44,60 €	4,000	44,60 €
				219,98 €		219,98 €		219,98 €
GESTIÓ DE RESIDUS	TM	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE	CERTIFICACION 01		IMPORTES ACUMULADOS	
Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	m3	3,105	55,34 €	171,83 €	3,105	171,83 €	3,105	171,83 €
Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	m3	3,105	26,45 €	82,13 €	3,105	82,13 €	3,105	82,13 €
				6 €		253,96 €		253,96 €
RAM PALETERIA	TM	UNIDAD	PRECIO	TE	CERTIFICACION 01		IMPORTES ACUMULADOS	
Recrescut alleugerit de formigó armat de 13+4 cm de cantell, sobre encofrat perdut de peces de polipropilè i polietilè reciclats, Kappax H13 "3P PLAST", de 50x50x13 cm, color negre, realitzat amb formigó HA-25/B/12/XC2 fabricat en central, i malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats en capa de compressió de 4 cm d'espessor; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant; recolzat tot plegat sobre base de formigó de neteja. Inclús panell de poliestirè expandit de 30 mm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja ni les peces especials. Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació i muntatge de les peces. Resolució de trobades. Realització dels orificis de pas d'instal·lacions. Col·locació dels elements per a pas d'instal·lacions. Col·locació de la malla electrosoldada. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.	m²	78,090	32,01 €	6 €	23,427	749,90 €	23,427	749,90 €
Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	m2	28,950	19,36 €	7 €	28,950	560,47 €	28,950	560,47 €
Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	m2	20,660	10,09 €	6 €	20,660	208,46 €	20,660	208,46 €
Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat	m2	77,880	24,12 €	7 €	77,880	1.878,47 €	77,880	1.878,47 €
Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament	m2	40,500	36,12 €	6 €	20,250	731,43 €	20,250	731,43 €
				7 €		4.128,73 €		4.128,73 €
FUSTERIA	TM	UNIDAD	PRECIO	TE	CERTIFICACION 01		IMPORTES ACUMULADOS	
Muntatge de porta d'una fulla batent de 105x210cm, no inclosa a la partida	u	2,000	92,57 €	4 €		0,00 €	0,000	0,00 €
				4 €		0,00 €		0,00 €
INSTAL·LACIONS	TM	UNIDAD	PRECIO	TE	CERTIFICACION 01		IMPORTES ACUMULADOS	
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	m	35,000	2,07 €	5 €	35,000	72,45 €	35,000	72,45 €
Caixa de mecanismes, model SIMON 270 o equivalent, per a dos elements, preu superior, encastada	u	7,000	5,65 €	5 €	7,000	39,55 €	7,000	39,55 €
Caixa de mecanismes, model SIMON 270 o equivalent, per a un element, preu superior, encastada	u	15,000	5,04 €	75,60 €	15,000	75,60 €	15,000	75,60 €

				12.205,39 €		187,60 €		187,60 €
PINTURA	TM	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
				2.358,87 €		0,00 €		0,00 €
FAÇANA EXTERIOR	TM	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	m2	304,000	9,44 €	2.869,76 €	93,930	886,70 €	93,930	886,70 €
Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats, seguretat i salut	m2	3040,000	0,10 €	0 €	939,300	93,93 €	939,300	93,93 €
Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,5 mm de gruix, de 95 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	m	35,600	21,06 €	4 €		0,00 €	0,000	0,00 €
Regularització i anivellat de parment vertical exterior amb material ceràmics i/o morter per a arrebossat posterior.	m2	39,430	12,00 €	6 €		0,00 €	0,000	0,00 €
Formació de revestiment continuu de morter de ciment, tipus GP CSIII W1, a bona vista, de 20 mm de gruix, realitzat en dues capes successives, aplicat sobre un parament vertical exterior, acabat superficial rugós, per a servir de base a un posterior revestiment, amb col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals al centre del gruix del morter, per armar-lo i reforçar-lo. Inclús, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents i en els fronts de forjat, a un 20% de la superfície del parament, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb	m²	111,023	32,49 €	4 €	93,930	3.051,79 €	93,930	3.051,79 €
Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	m2	244,473	10,98 €	1 €	93,930	1.031,35 €	93,930	1.031,35 €
				0 €		5.063,77 €		5.063,77 €
PORXO ACCÉS	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
				1 €		0,00 €		0,00 €
EXTERIORS	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
				8 €		0,00 €		0,00 €
MOBILIARI I ELECTRODOMÈSTICS	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
				5 €		0,00 €		0,00 €
ZONA D'APARCAMENT	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
				3 €		0,00 €		0,00 €
SEGURETAT I SALUT	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
Posada en obra de mesures de seguretat i salut d'acord amb el corresponent pla de seguretat. Mesura per obra realitzada.	PA	1,000	1.561,04 €	4 €	0,150	234,16 €	0,150	234,16 €
				4 €		234,16 €		234,16 €
CONTROL DE QUALITAT	TM	UNIDAD	PRECIO	TE		CERTIFICACION 01	IMPORTES ACUMULADOS	
Control de qualitat, segons el programa de control de qualitat per l'empresa homologada de control contractada per l'adjudicatari, a convenir amb la DF.	PA	1,000	828,00 €	0 €	0,150	124,20 €	0,150	124,20 €
				0 €		124,20 €		124,20 €

				82.544,53 €		10.212,38 €		10.212,38 €
13% despeses generals				10.730,79 €		1.327,61 €		1.327,61 €
6% benefici industrial				4.952,67 €		612,74 €		612,74 €
IMPORTE DE LICITACION				98.227,99 €		12.152,74 €		12.152,74 €
A deduir (baixa) 3,55%				-3.487,09 €		-431,42 €		-431,42 €
IMPORTE DE ADJUDICACION				94.740,89 €		11.721,31 €		11.721,31 €
I.V.A. 21,00%				19.895,59 €		2.461,48 €		2.461,48 €
impost i taxes								
IMPORTES A FACTURAR				114.636,48 €		14.182,79 €		14.182,79 €

CONTRATISTA

60177530P
MOHAMED
OUMESKOUR (R:
B67560029)

Digitally signed by
60177530P MOHAMED
OUMESKOUR (R: B67560029)
Date: 2025.11.20 13:36:37
+01'00'

DIRECCION TECNICA

ANTIAGO
UÑOZ
ORREDON /
um:52799-8

Firmado
digitalmente por
SANTIAGO MUÑOZ
PORREDON /
num:52799-8
Fecha: 2025.11.20
13:53:01 +01'00'